

Valsts ieņēmumu dienesta  
ar 2023.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.5/f  
“Par nekustamā īpašuma nomas komisijas izveidošanu”  
izveidotā nekustamā īpašuma nomas komisijas

**LĒMUMS**

Rīgā, 2023.gada 28.martā

Nekustamā īpašuma nomas piedāvājumu atlases kārtība “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Preiļu pilsētas administratīvajā teritorijā” identifikācijas Nr. FM VID 2022/258.

***Saņemtais piedāvājums***

<b>Pretendents</b>	<b>Datums un laiks</b>	<b>Piedāvātā nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, platība</b>
SIA “AV NAMI”	17.03.2023., plkst. 7.26	Preiļu novads, Preiļi, Raiņa bulvāris 22, LV-5301; kadastra Nr. 7601 004 0310 001; ēkas kopējā platība 1482,60 m <sup>2</sup> ; 1220 - Biroju ēkas.

***Ēkas energoefektivitātes rādītāji***

Ēkas energoefektivitātes novērtējums (kWh/m<sup>2</sup> gadā) un klase – E

Ēkas primārās enerģijas novērtējums (kWh/m<sup>2</sup> gadā) un klase – C

Ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m<sup>2</sup> gadā

apkurei 112

karstā ūdens sagatavošanai 2

mehāniskajai ventilācijai 2

apgaismojumam 7

dzesēšanai 7

kopā 127

Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, CO<sub>2</sub> gadā – 35,57

Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> gadā – 32,48

***Nomas maksa un līguma darbības termiņš***

Nolemts slēgt līgumu ar SIA “AV NAMI” reģ. Nr. 41503036104, par nekustamā īpašuma nomu Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām. Nomas maksa par 1m<sup>2</sup> mēnesī 6,90 EUR (bez PVN).

Nomas līgums no 2023.gada 1.augusta līdz 2028.gada 31.jūlijam.

***Pamatojums lēmumam par pretendentu, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu***

SIA “AV NAMI” ir atbilstošs Valsts ieņēmumu dienesta nekustamā īpašuma nomas sludinājumā noteiktajām nekustamā īpašuma nomas atlases kārtības “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Kuldīgas pilsētas administratīvajā teritorijā”, identifikācijas Nr. FM VID 2022/258, prasībām.

***Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem***

Tāds lēmums nav pieņemts.

Komisijas priekšsēdētājs

L.Pudāne

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks

A.Ribickis

Komisijas locekļi

L.Zelča

A.Kozinda

I.Kalniņa

S.Zinčenko

Eksperts

A.Bēms

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU