

Valsts ieņēmumu dienesta
ar 2023.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.5/f
“Par nekustamā īpašuma nomas iepirkumu komisijas izveidošanu”
izveidotā nekustamā īpašuma nomas komisijas

LĒMUMS

Rīgā, 2023.gada 7.septembrī

Nekustamā īpašuma nomas piedāvājumu atlases kārtība “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Dobeles pilsētas administratīvajā teritorijā” identifikācijas Nr. FM VID 2023/178.

Saņemtais piedāvājums

Pretendents	Datums un laiks	Piedāvātā nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, platība
SIA “Dobeles biznesa centrs Pils”	21.07.2023., plkst. 15:59	Brīvības ielā 10B, Dobeles novads, LV3701.Kadastra Nr.4601 007 2920, Telpu grupa Nr.4601 007 2920 005 001 un 4601 007 2920 005 005, ēkas kadastra apzīmējums 4601 007 2920 005.

Ēkas energoefektivitātes rādītāji

Ēkas energoefektivitātes novērtējums (kWh/m² gadā) un klase – B
Ēkas primārās enerģijas novērtējums (kWh/m² gadā) un klase – A+
Ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m² gadā
apkurei 57
karstā ūdens sagatavošanai 7
mehāniskajai ventilācijai 0
apgaisojumam 9
dzesēšanai 20
kopā 93
Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, CO₂ gadā – 12,47
Oglekļa dioksīda emisijas novērtējums, kg CO₂/m² gadā – 4,8

Nomas maksa un līguma darbības termiņš

Nolemts slēgt līgumu ar SIA “Dobeles biznesa centrs Pils”, reģ. Nr. 48503014030, par nekustamā īpašuma nomu Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām. Nomas maksa par 1m² mēnesī 6,00 EUR (bez PVN). Nomas līgums no 2024.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim.

Pamatojums lēmumam par pretendentu, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu

SIA “Dobeles biznesa centrs Pils” ir atbilstošs Valsts ieņēmumu dienesta nekustamā īpašuma nomas sludinājumā noteiktajām nekustamā īpašuma nomas atlases kārtības “Nekustamā īpašuma noma Valsts ieņēmumu dienesta vajadzībām Dobeles pilsētas administratīvajā teritorijā”, identifikācijas Nr. FM VID 2023/178, prasībām.

Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem

Tāds lēmums nav pieņemts.

Komisijas priekšsēdētājs

L. Pudāne

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks

A. Ribickis

Komisijas locekļi

L. Zelča

A. Kozinda

I. Kalniņa

S. Zinčenko

Eksperts

A. Čače

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU