



Pārskata par nekustamā īpašuma izmantošanu (PVN 7) aizpildīšana

Tiešsaistes seminārs



Seminārs 09.07.2024.

Jautājumi	Atbildes
<p>1 Pieņemšanas ekspluatācijā datums. Kurš tas ir? Grāmatvedības programmā rekonstrukcijas pabeigšanas datums, būvvaldē reģistrētais pabeigšanas datums? Dabā var būt nobīde starp šiem datumiem?</p>	<p>1 Pieņemšanas ekspluatācijā datums ir būvvaldē reģistrētais datums.</p>
<p>2 Vai B sadaļa ir jāiesniedz arī tad, ja proporcija paliek nemainīga?</p>	<p>2 Nē, jo normatīvie akti to neparedz.</p>
<p>3 Lūdzu piemēru par reorganizācijas ceļā nodotu NĪ iegūstošai sabiedrībai, kas ir daļēji ieguldīts iegūstošas sabiedrības kapitālā.</p>	<p>3 Nododošā sabiedrība izslēdz nekustamā īpašuma daļu ar PVN 7 pārskata C sadaļu, bet iegūstošā sabiedrība aizpilda PVN 7 pārskata A sadaļu, pārņemot šo nekustamā īpašuma daļu uzskaitē pēc atlikušās vērtības, un turpinās koriģēšanu ar PVN 7 pārskata B sadaļu.</p>

4

ZS iegādājas lauksaimniecības zemi. Vai jāsniedz PVN7?

Tagad notiek no šā liela zemes gabala mazāka zemes gabala atdāle un tas būs pārdots. Izdevumi, kas ir saist. ar zemes atdāli netiek iekļauti priekšnodoklī. Vai pārdodot zemes gabalu ir jāsniedz PVN7?

4

Nē (jo iegāde un piegāde notiek bez PVN un normatīvie akti to neparedz).